

## Referências Bibliográficas

ADDIS, Bill. **Edificação: 3000 Anos de Projeto, Engenharia e Construção**. Porto Alegre: Bookman, 2009.

ALMADA, Mauro. Conforto Ambiental e Legislação Edilícia. **Revista Vivercidades**, Rio de Janeiro, n. 27, jan. 2009.

ALMEIDA, Fernando. **Os Desafios da Sustentabilidade**. Rio de Janeiro: Elsevier, 2007.

AMORIM, Arivaldo; GROETELAARS, Natalie. **Um Centro de Documentação do Patrimônio Arquitetônico**. 2008.

ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DE NORMAS TÉCNICAS. NBR 15220: informação e documentação – apresentação. Rio de Janeiro, 2003.

BENEVIDES, Jean Rodrigues. Gerente Nacional de Meio Ambiente da Caixa. Notas de Apresentação no 81º Encontro Nacional da Indústria da Construção - ENIC. Rio de Janeiro: 2 set. 2009.

\_\_\_\_\_. **Publicação eletrônica** [mensagem pessoal}. Mensagem recebida por <mmb@puc-rio.br> em nov. 2012

BEZERRA, Marcelo de Mattos. **Interações no Ensino e na Prática do Design e da Arquitetura**. Rio de Janeiro: PUC-Rio, Dissertação de Mestrado em Design, 2004. 123p.

BORBA, Bruno. Custo Marginal de Abatimento e Aplicações para o Brasil. Material de Apresentação Aula Curso Mudanças Climáticas. PPE (Programa de Planejamento Energético). Rio de Janeiro: Coppe / UFRJ, jun. 2009.

BRE. Disponível em: <<http://www.bre.co.uk/>>. Acesso em: fev. 2011.

BREEAM. Disponível em: <<http://www.breeam.org/>>. Acesso em: fev. 2011.

BRITTO, Alfredo; NOBRE, Ana Luiza; XAVIER, Alberto. **Arquitetura moderna no Rio de Janeiro**. Rio de Janeiro: RIOARTE, 1991.

CADERMAN, David; CADERMAN, Rogério G.. **O Rio de Janeiro nas Alturas**. Rio de Janeiro: Mauad, 2004.

CADERMAN, Rogerio G.. **Por dentro de Copacabana: descobrindo os espaços livres do bairro**. Rio de Janeiro: Universidade Federal do Rio de Janeiro Programa de Pós-graduação em Arquitetura PROARQ, Dissertação de Mestrado em Arquitetura, 2010. 193p.

CALAFATE, João. Conversa em visita. Rio de Janeiro: out. 2012.

CALAFONIERE, Ulisses; MARINHO, Diana. **Mudança Climática Global e Saúde: perspectivas para o Rio de Janeiro**. Rio de Janeiro: Texto elaborado para o Instituto Pereira Passos, para subsidiar os debates do Seminário de Reação Rio, próximos 100 anos, 2007.

CARLO, Ualfrido Del. Cultura Sustentável. **Téchne**, São Paulo, ed. 133, ano 16, p. 22-28, abr. 2008.

CASADO, Marcos. **Publicação eletrônica** [mensagem pessoal]. Mensagem recebida por <mmb@puc-rio.br> em 21 out. 2012.

CASAGRANDE, Bruno. **Publicação eletrônica** [mensagem pessoal]. Mensagem recebida por <mmb@puc-rio.br> em mai. 2010.

CEOTTO, L. H. Construção Civil e o Meio Ambiente: 1ª parte. Notícias da Construção, São Paulo. Seção Qualidade e Produtividade. n 51, nov. 2006.

CENTRE-POMPIDOU. Disponível em: <<http://www.centrepompidou.fr/en/THE-CENTRE-POMPIDOU>>. Acesso em: 23 mar. 2013.

COLLINS, Thomas. A Research Protocol for a Field Study of Behavior, Comfort, and Energy Consumption in Student Residence Halls. In: THE ARCHITECTURE RESEARCH CENTERS CONSORTIUM (ARCC) 2010 INTERNATIONAL CONFERENCE OF ARCHITECTURAL RESEARCH, Washington, D.C.: 2010.

CONSTRUÇÃO MERCADO. **Rota de negócios**. São Paulo: Editora PINI, ed. 121 ago. 2011.

\_\_\_\_\_. **Rota de negócios: Retrofit ganha força no Rio**. São Paulo: Editora PINI, ed. 121, Agosto de 2011.

CORBELLA, Oscar; YANNAS, Simos. **Em busca de uma Arquitetura Sustentável para os Trópicos – Conforto Ambiental**. Rio de Janeiro: Revan, 2009.

CPQD. Light e Cemig investem R\$ 65 milhões em Smart Grid. Disponível em: <<http://www.cpqd.com.br/imprensa-e-eventos/press-releases/5102-light-e-cemig-investem-r-65-milhoes-em-smart-grid-.html>>. Acesso em: 23 fev. 2011.

CZAJKOWSKI, Jorge – organizador. **Guia da Arquitetura Moderna no Rio de Janeiro**. Rio de Janeiro: Casa da Palavra, 2000.

DESPOMMIER, Dickson. **The Vertical Farms**. Estados Unidos: St. Martin's Press: 2010.

DISCH, Rolf. **Pequenas Casas Ecológicas**. Espanha: Evergreen, 2007.

EASTMAN, Chuck et al.. **BIM Handbook: a guide to building information modeling for owners, managers, designers, engineers and contractors**. Nova Jersey: John Wiley & Sons, Inc, 2011.

EGLER, Claudio. **O Rio de Janeiro e as Mudanças Climáticas Globais: uma visão geoeconômica**. Rio de Janeiro: Texto elaborado para o Instituto Pereira Passos, para subsidiar os debates do Seminário de Reação Rio, próximos 100 anos, 2007.

ELETROBRAS; INMETRO; LaBEEE; PROCEL. Etiquetação de Eficiência Energética de Edificações. Brasil: 2009.

\_\_\_\_\_. Manual de Aplicação dos Requisitos Técnicos da Qualidade – RTQ-C. Brasil: 2010.

\_\_\_\_\_. Notas e Materiais Apresentados de Aula. Curso Procel Edificações Comerciais e Públicas. Rio de Janeiro: 22-24 nov. 2010.

CARLO, Ualfrido Del. Cultura Sustentável. **Téchne**, São Paulo, ed. 133, ano 16, p. 22-28, abr. 2008.

ELKINGTON, John. 10 Perguntas para John Elkington. **Época Negócios**, Rio de Janeiro, n. 30, p. 44-48, ago. 2009.

EXAME. **O que atrai os Estrangeiros para o Mercado Imobiliário Brasileiro**. São Paulo: 21 jun. 2006.

FALCÃO, Carlos Eduardo. **Publicação eletrônica** [mensagem pessoal]. Mensagem recebida por <mmb@puc-rio.br> em 8 jun. 2012.

FRANCISCO, Wagner de Cerqueira. Artigo sobre Água. Disponível em: <<http://www.brasile scola.com/geografia/agua.htm>>. Acesso em: 14 fev. 2011.

FROTA, Anésia Barros; SCHIFFER, Sueli Ramos. **Manual de Conforto Térmico**. São Paulo: Studio Nobel, 2001.

FUNDAÇÃO VANZOLINI. Referencial Técnico de Certificação – Edifícios do Setor de Serviços – Processo AQUA. São Paulo: FCVA, 2007.

FURRIELA, Rachel Biderman. Políticas Públicas em Mudanças Climáticas no Brasil e no Mundo. Apresentação no II Simpósio Brasileiro de Construção Sustentável. São Paulo: 24 ago. 2009.

GELLER, Howard S.. **Energy Revolution: policies for a sustainable future**. Estados Unidos: Island Press, 2002.

GIEBELER, Georg et al.. **Refurbishment Manual: Maintenance, Conversions, Extensions**. Basel: Birkhauser, 2009.

GOBBO, Fabiana Guimarães Resende. **Identificação e Pertencimento Espaciais: A Relação entre os Moradores e o Espaço da Moradia na Cidade Contemporânea**. Rio de Janeiro: Universidade Federal do Rio de Janeiro, Programa de Pós-Graduação em Urbanismo, Tese de Doutorado, 2007.

GOULART, Solange V. G.; LAMBERTS, Roberto; FIRMINO, Samanta. **Dados climáticos para projeto e avaliação energética de edificações para 14 cidades brasileiras**. 2. ed. Florianópolis: Núcleo de Pesquisa em Construção/UFSC, 1998.

HAMANN, Hugo. Disponível em: <<http://www.hcharquitetura.com.br>>. Acesso em: 5 fev. 2011.

\_\_\_\_\_. Conversa. Rio de Janeiro: 7 de fevereiro de 2013.

HAUSLADEN, Gerhard; TICHELMAN; Karsten. **Interiors Construction Manual**. Munique: Edition Detail, 2010.

HEGGER, Manfred et al.. **Energy Manual, Sustainable Architecture**. Basel: Birkhauser, 2009.

HUE, Jorge. Conversa. Rio de Janeiro: 8 abr. 2009.

JOHN, Vanderley M; PRADO, Racine T. A. (coord.). **Selo Casa Azul: Boas práticas para habitação sustentável**. São Paulo: Páginas & Letras – Editora Gráfica, 2010.

KAWAKAMI, Nelson. Notas de Palestra. São Paulo, Fórum Ecotech, 15 jul. 2009.

\_\_\_\_\_. Notas de Palestra. Rio de Janeiro, Encontro Técnico Brasil – Reino Unido Construção Sustentável, 28 out. 2009.

KIBERT, Charles J. **Sustainable Construction: Green Building Design and Delivery**. Estados Unidos: John Wiley & Sons, 2008.

KRAUSE, João. **Publicação eletrônica** [mensagem pessoal]. Mensagem recebida por <mmb@puc-rio.br> em out. 2012.

LACATON & VASSAL. **Transformation of Housing Block - Paris 17°, Tour Bois le Prêtre**. Disponível em: <<http://www.lacatonvassal.com/index.php?idp=56#>>. Acesso em: 18 dez. 2012.

LAMBERTS, Roberto. Etiqueta de Eficiência Energética em Edificações Residenciais. Material Apresentado no III Simpósio Conselho Brasileiro de Construção Sustentável. São Paulo: 8 e 9 nov. 2010.

\_\_\_\_\_; DUTRA, Luciano; PEREIRA, Fernando. **Eficiência Energética na Arquitetura**. São Paulo: PW Editores, 1997.

MAIA, Luiz. **Micro-Clima e Eventos Climáticos Extremos**. Rio de Janeiro: Texto elaborado para o Instituto Pereira Passos para subsidiar os debates do Seminário de Reação Rio, próximos 100 anos, 2007.

MAIA, Viviane. Aprovada com louvor: Por que Estocolmo foi eleita a primeira capital verde da Europa. **Época Negócios**, Rio de Janeiro, n. 30, p. 134-140, ago. 2009.

MANZINI, Ezio; VEZZOLI, Carlo. **O Desenvolvimento de Produtos Sustentáveis**. São Paulo: Editora Universidade de São Paulo, 2008.

MARTANI, A. J.. Entrevista. 22 set. 2010.

MARTINS, Manuel Carlos dos Reis. Notas e Materiais Apresentados de Aula. Cursos de Construção Sustentável: Dominando o Referencial Técnico AQUA e Formação de Auditores AQUA. São Paulo. 16-19 jun. 2009.

McDONOUGH, William; BRAUNGART, Michael. **Cradle to Cradle: Remaking the Way We Make Things**. Nova Iorque: North Point Press, 2002.

MEIRELLES, Jose Luiz J. S.. **A Renovação de Escritórios Comerciais com Vistas ao seu Reposicionamento de Mercado: O caso do Conjunto Nacional em São Paulo**. São Paulo: Escola Politécnica, Universidade de São Paulo, Monografia (MBA), 2007.

MENDONÇA, Maria Luiza; SILVA, Luiz. **Documento indicativo de áreas da cidade que podem ser atingidas pela elevação do nível do mar devido às mudanças climáticas**. Rio de Janeiro: Texto elaborado para o Instituto Pereira Passos, para subsidiar os debates do Seminário de Reação Rio, próximos 100 anos, out. 2007.

MINDLIN, Henrique E.. **Arquitetura moderna no Brasil**. Rio de Janeiro: Aeroplano, 2000.

MINISTÉRIO DAS CIDADES. Disponível em: <<http://www.cidades.gov.br/noticias/ministro-anuncia-novo-deficit-habitacional-de-5-8-durante-fum5/>>. Acesso em: mar. 2010.

MOTTA, Mara Luísa Alvim. Selo Casa Azul Caixa. Material Apresentado no III Simpósio Conselho Brasileiro de Construção Sustentável. São Paulo: 9 nov. 2010.

MOURA, Éride. Retrofit em Alta. **Construção Mercado**. São Paulo, n. 81, p. 34-39, abr. 2008.

NAKAMURA, Juliana. Retrofit de edifícios. **Equipe de Obra**. Disponível em: <<http://www.equipededeobra.com.br/construcao-reforma/37/artigo220681-1.asp>>. Acesso em: dez. 2012.

NEWMAN, John. Palestra no 81º Encontro Nacional da Indústria da Construção (Enic). Rio de Janeiro: set. 2009.

NETTO, Ana Luiza. **Ecosistemas de Encostas**. Rio de Janeiro: Texto elaborado para o Instituto Pereira Passos para subsidiar os debates do Seminário de Reação Rio, próximos 100 anos, 2007.

NICOLACI-DA-COSTA, Ana Maria. O Campo da Pesquisa Qualitativa e o Método de Explicitação do Discurso Subjacente (MEDS). Disponível em: <[www.scielo.br/prc](http://www.scielo.br/prc)>. Acesso em: mar: 2009.

NICOLS, Fergus; HUMPHREYS, Michael; ROAF, Sue. **Adaptive Thermal Comfort: Principles and Practice**. Nova Iorque: Routledge, 2012

NOGUEIRA, Solange. Material Apresentado no 52º Congresso Nacional de Hotéis – Conotel 2010. Rio de Janeiro: 19 ago. 2010.

NUNES, Denise Vianna. **Edifícios Residenciais de Firmino Saldanha – Morar Moderno na Zona Sul do Rio de Janeiro**. Rio de Janeiro: Universidade Federal do Rio de Janeiro, Dissertação de Mestrado Programa de Pós-graduação em Ciências em Arquitetura PROARQ, 2009. 252p.

O GLOBO. **Lifting arquitetônico**. Rio de Janeiro: Caderno Especial, 23 out. 2008.

O GLOBO. **Velho gigante modernizado: Retrofit no edifício Sul América promete renovar o Centro da cidade**. Rio de Janeiro: Caderno Morar Bem, 16 jan. 2011 p.3.

O ESTADO DE SÃO PAULO. **Habitação no Centro**. São Paulo: 6 fev. 2010.

\_\_\_\_\_. **Moda no litoral retrofit faz dobrar preço de imóveis**. São Paulo: 13 jan. 2010.

PAUMGARTTEN, Paul Von. Alliance for Sustainable Built Environments, Existing Buildings Hold the Key. Disponível em: <<http://www.awarenessintoaction.com/whitepapers/how-existing-buildings-high-performing-green-leed-certified.html>>. Acesso em: 4 ago. 2010.

PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO. SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO. **Novas alternativas: Projetos e Propostas Habitacionais para o Rio de Janeiro**. Rio de Janeiro: Prefeitura: A Secretaria, 2003. 139 p.

\_\_\_\_\_. Decreto nº 7336 de 5 de janeiro de 1988: Regulamento de Construção de Edificações Residenciais Multifamiliares. Disponível em: <[www2.rio.rj.gov.br/smu/buscafacil/Arquivos/PDF/D7336M.PDF](http://www2.rio.rj.gov.br/smu/buscafacil/Arquivos/PDF/D7336M.PDF)>. Acesso em: mar. 2009.

\_\_\_\_\_. História da Cidade. Disponível em: <<http://www.rio.rj.gov.br/web/riotur/exibeconteudo?article-id=106710>>. Acesso em: mar. 2011.

\_\_\_\_\_. SECRETARIA DE URBANISMO. Resolução Conjunta SMU/SMAC Nº 02 de 03 de julho de 2012.

\_\_\_\_\_. SECRETARIA DE URBANISMO. Material Apresentado em Palestra na disciplina Projeto do Espaço Residencial 2, Curso de Arquitetura & Urbanismo, PUC-Rio. Rio de Janeiro: 3 out. 2012.

NOGUEIRA, Solange. Material Apresentado no 52º Congresso Nacional de Hotéis – Conotel 2010. Rio de Janeiro: 19 ago. 2010.

PROJETODESIGN. **Retrofit adiciona volume frontal à antiga edificação**. São Paulo: ed. 340, jun. 2008.

REDE INTELIGENTE. Novo relógio de luz mostra quanta energia elétrica o consumidor gasta. Artigo disponível em: <<http://www.redeinteligente.com/2011/02/18/novo-relogio-de-luz-mostra-quanta-energia-eletrica-o-consumidor-gasta/>>. Acesso em: 23 fev. 2011.

ROCHA, Ana Paula. Prefeitura de São Paulo desapropria 53 prédios na região central para dar lugar a moradias populares. Disponível em: <<http://www.piniweb.com.br/construcao/habitacao/prefeitura-de-sao-paulo-desapropria-53-predios-na-regiao-central-161933-1.asp>>. Acesso em: 15 mar. 2010.

ROCHA, Ana Paula. Retrofit atrai investidores no Rio. Construção Mercado, São Paulo, n. 87, p. 12, out. 2008.

ROLIM, Pedro. Conversa. Rio de Janeiro: 26 fev. 2013.

ROVERE, Emilio Lebre La. Notas de Aula Curso Mudanças Climáticas. PPE (Programa de Planejamento Energético). Rio de Janeiro: Coppe / UFRJ, jun. e ago. 2009.

SABESP. Disponível em: <<http://site.sabesp.com.br/site/Default.aspx>>. Acesso em: 9 fev. 2011.

SARDINHA, Jose Carlos. Conversa por telefone. Rio de Janeiro: abr. 2011.

\_\_\_\_\_. Conversa por telefone. Rio de Janeiro: mar. 2013.

SCHAEFFER, Roberto et al.. **Mudanças Climáticas e Segurança Energética no Brasil**. Coppe / UFRJ. Rio de Janeiro: 2008.

\_\_\_\_\_. Mudanças Climáticas 2007: Mitigação das Mudanças Climáticas. Material de Apresentação Aula Curso Mudanças Climáticas. PPE (Programa de Planejamento Energético). Rio de Janeiro: Coppe / UFRJ, jun. 2009.

\_\_\_\_\_. Notas de Aula Curso Mudanças Climáticas. PPE (Programa de Planejamento Energético). Rio de Janeiro: Coppe / UFRJ, jun.-ago. 2009.

SECOVI. **Panorama do Mercado Imobiliário do Rio de Janeiro 2011**. Rio de Janeiro: 2012.

SENGE, Peter et al.. **A Revolução Decisiva**. Rio de Janeiro: Elseiver, 2009.

SERRA, Geraldo Gomes. Sustentabilidade, por Geraldo Gomes Serra. **Téchne**, São Paulo, ed. 133, ano 16, p. 11, abr. 2008.

ROMERO, Marta A. B.; SILVA, Geovany J. A.. **O urbanismo sustentável no Brasil a revisão de conceitos urbanos para o século XXI** (parte 01). 2011. Disponível em: <<http://vitruvius.com.br/revistas/read/arquitextos/11.128/3724>>. Acesso em: jul. 2013.

SINDER, Valter. Conversa. Rio de Janeiro: 19 jan. 2012.

TAKAOKA, Marcelo. Notas de Palestra. Rio de Janeiro, Inmetro, Painel Setorial Inmetro Sustentabilidade na Construção Civil, 6 ago. 2009.

UNEP (United Nations Environment Programme). **Avaliação de Políticas Públicas para Redução da Emissão de Gases de Efeito Estufa em Edificações**. São Paulo: UNEP, 2007.

USGBC – UNITED STATES GREEN BUILDING COUNCIL. Leadership in Energy and Environmental Design – LEED for New Construction and Major Renovations Version 2.2 Rating System - Second Edition. Estados Unidos: USGBC, 2008.

BEZERRA, Marcelo de Mattos. **Interações no Ensino e na Prática do Design e da Arquitetura**. Rio de Janeiro: PUC-Rio, Dissertação de Mestrado em Artes e Design, 2004. 123p.

VALE, Mauricio Soares do. **Diretrizes para racionalização das edificações: segundo o conceito da qualidade e sobre a ótica do retrofit**. Rio de Janeiro: UFRJ ProArq, Dissertação de Mestrado em Arquitetura – Programa de Pós-Graduação em Arquitetura, 2006..

VALLE, Marcello. Conversa. Rio de Janeiro: jan. 2012.

VALLE, Gilberto Graça Couto do. Conversa. Rio de Janeiro: 13 abr. 2011.

VAZ, Lillian Fessler. **Modernidade e Moradia – Habitação Coletiva no Rio de Janeiro séculos XIX e XX**. Rio de Janeiro: 7 Letras, 2002.

VELHO, Gilberto. **A Utopia Urbana: Um Estudo de Antropologia Social**. Rio de Janeiro: Jorge Zahar Editor, 2002.

VIEIRA, Justino. **Publicação eletrônica** [mensagem pessoal]. Mensagem recebida por <mmb@puc-rio.br> em 2012.

\_\_\_\_\_. **Publicação eletrônica** [mensagem pessoal]. Mensagem recebida por <mmb@puc-rio.br> em 7 jan. 2013.

VOLSCHAN JR, Isaac. **Efeitos das mudanças climáticas sobre os sistemas de abastecimento de água e de esgotamento sanitário da cidade do Rio de Janeiro: uma visão preliminar**. Rio de Janeiro: Texto elaborado para o Instituto Pereira Passos, para subsidiar os debates do Seminário de Reação Rio, próximos 100 anos, 2007.

WIAZOWSKI, Igor. **Renovação e Requalificação de Escritórios de na Região Central da Cidade de São Paulo: O caso do Edifício São Bartholomeu**. São Paulo: Escola Politécnica, Universidade de São Paulo, Monografia (MBA), 2007.

YUDELSON, Jerry. **Green Building A to Z**. Canadá: New Society Publishers, 2007.

# ANEXO A

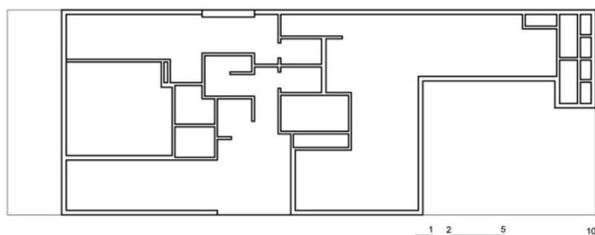
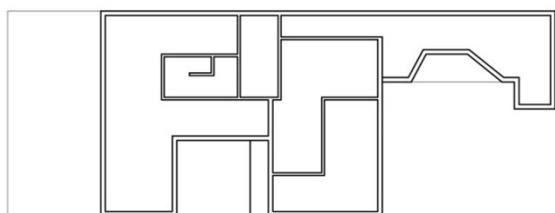
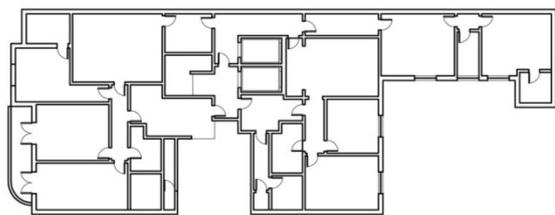
## PLANTAS DOS EDIFÍCIOS

### RELAÇÃO DE DESENHOS

RUA / AVENIDA	Nº	TIPO	DESENHO*	PRIMEIRA VERSÃO	DESENVOLVIMENTO E CONCLUSÃO	FOTOS
Bolivar	27	ARQUITETURA	PAV 11-12			
Bolivar	35					
Bolivar	45					
Av. N. Sra Copacabana	945	ARQUITETURA ARQUITETURA	PLATÉIA E CABINE PAV 1			
Av. N. Sra Copacabana	959	ESGOTO ARQUITETURA INSTALAÇÕES	TÉRREO PAV 2-10; PAV 12 MEDIDORES			
Av. N. Sra Copacabana	967	ARQUITETURA ARQ   ESGOTO ARQUITETURA ARQUITETURA	<b>COBERTURA</b> <b>TÉRREO</b> <b>PAV 1; PAV 2-10</b> CORTE	Madeira e Muller Madeira e Muller Madeira e Muller	Foiadelli Foiadelli Foiadelli	AUTOR
Xavier da Silveira	40	INSTALAÇÕES ARQUITETURA ARQUITETURA INSTALAÇÕES INSTALAÇÕES (X2) INSTALAÇÕES ARQUITETURA	ESQUEMA VERTICAL SITUAÇÃO SUBSOLO TÉRREO COBERTURA TELHADO PAV 1; PAV 2; PAV 3; PAV 5-12 CORTE/ESQUEMA VERT(X2)			
Xavier da Silveira	34					
Xavier da Silveira	28		<b>TÉRREO</b> <b>SUBSOLO</b> <b>TIPO</b> <b>COBERTURA</b>	Madeira e Muller Madeira e Muller Madeira e Muller Madeira e Muller	Foiadelli Foiadelli Foiadelli Foiadelli	AUTOR
Xavier da Silveira	22	ESGOTO ARQUITETURA ARQUITETURA ARQUITETURA	LOCAÇÃO ORIENTAÇÃO <b>PAV 1; PAV 2-9; PAV 10; PAV 12</b> TELHADO	Madeira e Muller	Foiadelli	AUTOR
Aires Saldanha	36	INSTALAÇÕES ARQUITETURA ARQUITETURA INSTALAÇÕES INSTALAÇÕES INSTALAÇÕES	<b>COBERTURA</b> TELHADO SITUAÇÃO SUBSOLO <b>TÉRREO</b> <b>PAV 2; PAV TIPO</b> ESQUEMA VERTICAL	Madeira e Muller Madeira e Muller Madeira e Muller	Foiadelli Foiadelli Foiadelli	GOOGLE
Aires Saldanha	34	ARQUITETURA ARQUITETURA	<b>COBERTURA</b> <b>TÉRREO</b> CORTE	Madeira e Muller Madeira e Muller	Foiadelli Foiadelli	GOOGLE
Aires Saldanha	28	ARQUITETURA INSTALAÇÕES INSTALAÇÕES INSTALAÇÕES INSTALAÇÕES	SITUAÇÃO <b>SUBSOLO</b> <b>TÉRREO</b> <b>PAV 1; PAV 3-12; PAV 2</b> <b>COBERTURA</b> ESQUEMA VERTICAL	Madeira e Muller Madeira e Muller Madeira e Muller Madeira e Muller	Foiadelli Foiadelli Foiadelli Foiadelli	AUTOR
Aires Saldanha	24	ARQ   ESGOTO (X2) ARQUITETURA ARQUITETURA	<b>TÉRREO</b> <b>PAV 2-10; PAV 11; PAV 12</b> <b>COBERTURA</b>		Foiadelli Foiadelli Foiadelli	AUTOR
Aires Saldanha	16	INSTALAÇÕES ARQUITETURA ARQUITETURA	TÉRREO PAV 2-10; <b>PAV 11</b> <b>CASA DE MÁQUINAS</b>	Madeira e Muller Madeira e Muller	Foiadelli Foiadelli	AUTOR

# ANEXO A

AIRES SALDANHA 24

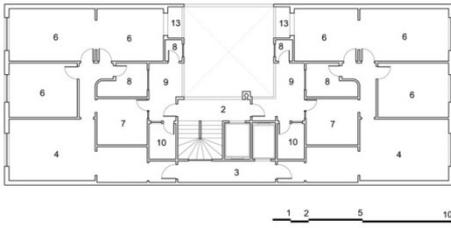
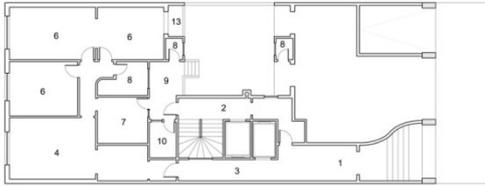


1 2 5 10

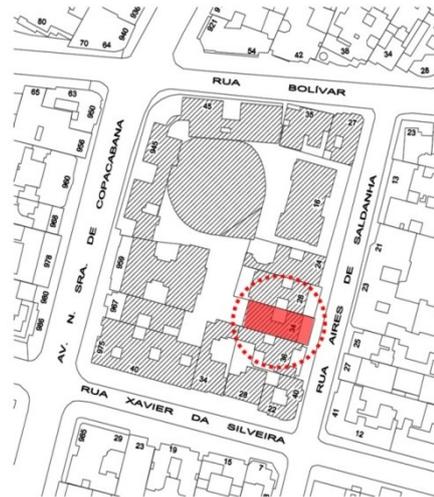


LOCALIZAÇÃO

AIRES SALDANHA 34

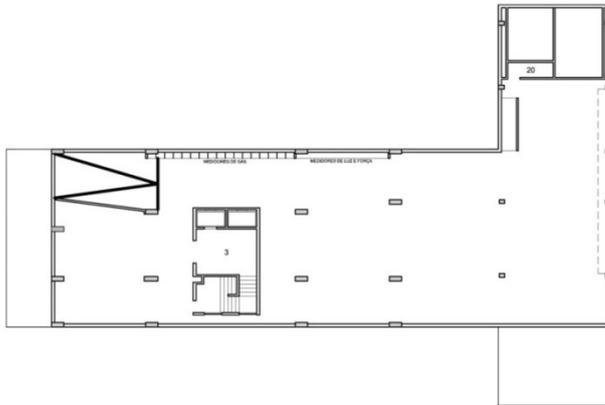
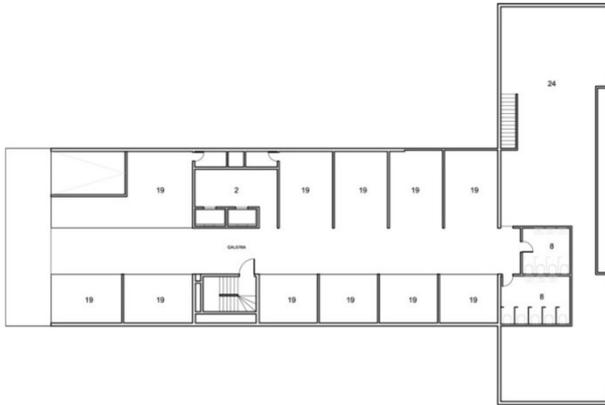
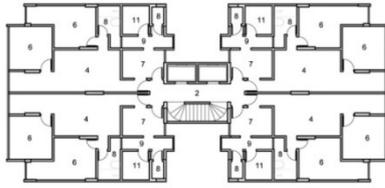


R. AIRES DE SALDANHA

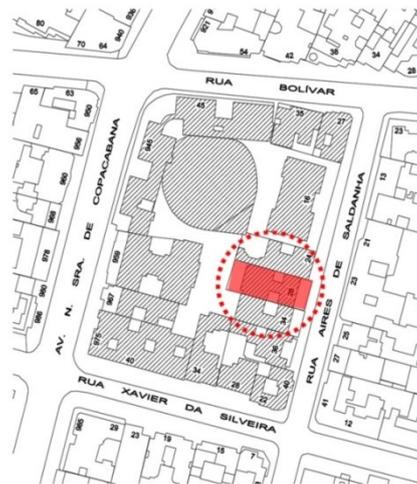


LOCALIZAÇÃO

AIRES SALDANHA 28



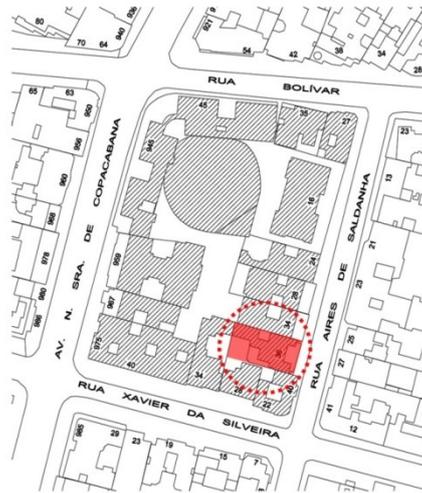
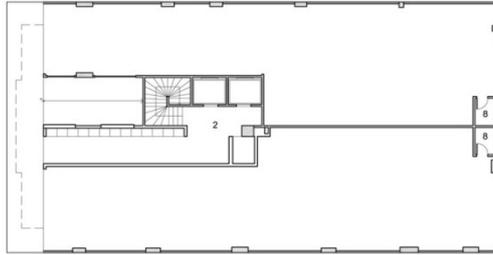
1 2 5 10



LOCALIZAÇÃO

AIRES SALDANHA 36

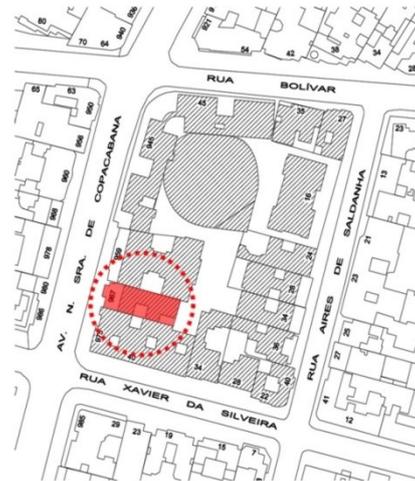
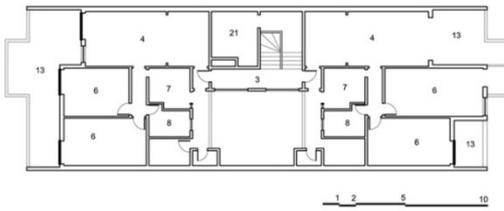
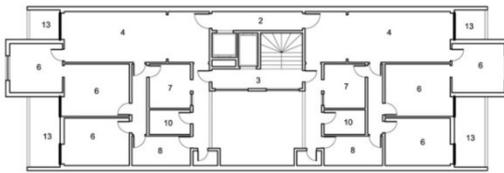
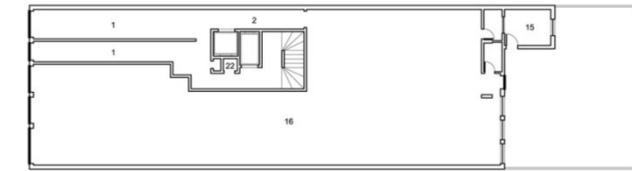
RUA AIRES DE SALDANHA



LOCALIZAÇÃO

### NOSSA SENHORA DE COPACABANA 967

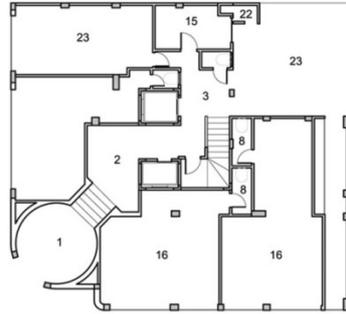
AV. N. SRA DE COPACABANA



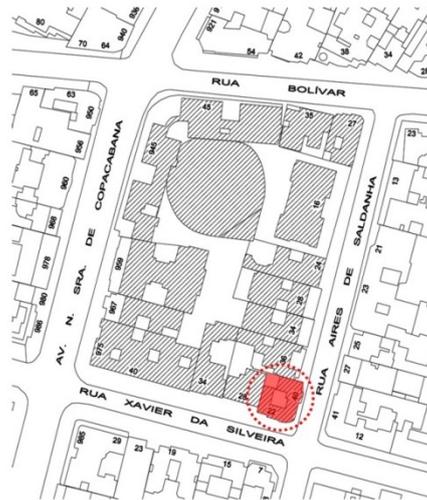
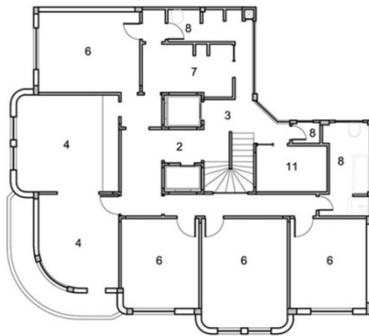
LOCALIZAÇÃO

### XAVIER DA SILVEIRA 22

XAVIER DA SILVEIRA

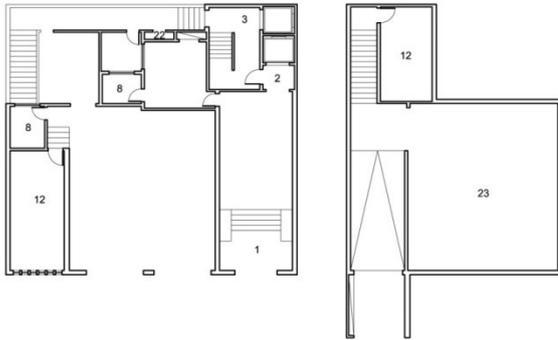


RUA AIRES DE SALDANHA

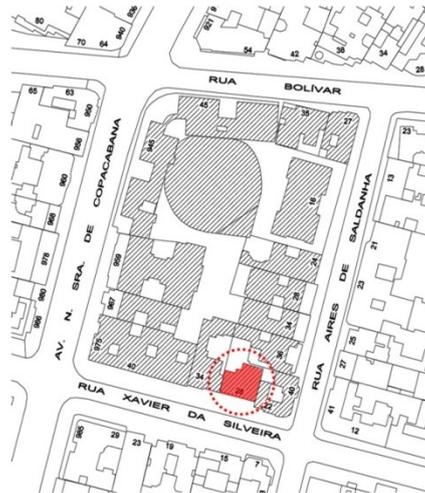
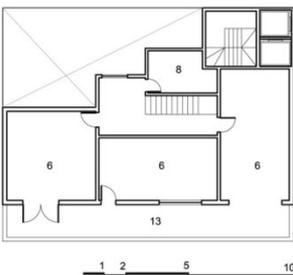
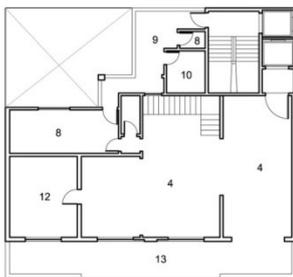


LOCALIZAÇÃO

XAVIER DA SILVEIRA 28



RUA XAVIER DA SILVEIRA



LOCALIZAÇÃO

## **ANEXO B:**

### **ROTEIRO PARA ENTREVISTAS UTILIZADO**

#### **Roteiro entrevista 1 com Síndicos**

Endereço:

Nome Síndico(a):

Dia e Horário:

Local Entrevista:

#### **O SÍNDICO:**

O(A) Sr(a) é síndico(a) há quanto tempo?

*(Confirmar se morador do edifício e qual apartamento)*

#### **O EDIFÍCIO:**

Qual a data de construção do edifício? O edifício é tombado? Qual construtora?

Quantidade de Apartamentos? Apartamentos por Pavimento?

Apartamento zelador? Quantos empregados?

Lojas ou salas (unidades comerciais)? Fazem parte do condomínio?

Garagem? Quantas vagas? *(Todas com acesso direto? Vaga presa?)*

Quantos apartamentos tem carro? Pode alugar para fora?

Bicicletário? Quantas bicicletas?

Como é a coleta de lixo?

#### **OS APARTAMENTOS:**

Tipo de Apartamentos?

#### **PLANTAS DO EDIFÍCIO:**

Há desenhos do edifício?

#### **MORADORES:**

Qual proporção de proprietários e inquilinos? (Há diferença entre proprietários e locadores, apartamentos para temporada)

Quantos moradores? Qual o perfil de moradores?

Faixa etária predominante?

Participação de condôminos nas decisões / reuniões?

### **SEU APARTAMENTO:**

Qual o tipo?

Qual a necessidade de uso de ar condicionado? Tem ventilação cruzada? Há um ambiente mais quente? Qual horário fica mais quente?

### **CONTAS DE LUZ, AGUA E GAS:**

(AGUA) Conta de água (quantos litros)? (Qual a faixa de limite de consumo?)

Há algum controle de consumo? Quando o consumo é mais alto?

(ENERGIA) A conta de luz do condomínio?

(OUTRO CONSUMO?) E as contas de gás?

Quais os valores de CONDOMINIO E IPTU?

### **POSSIBILIDADE DE CONSULTAS AOS MORADORES:**

Seria possível confirmar junto aos moradores as conta de cada um?

Efetivar breves questionários aos moradores?

### **DESAFIOS:**

Quais desafios ou problemas?

*(PROBLEMAS POSSIVEIS PARA CONFERIR SE NÃO CITADOS: Financeiros / Funcionários / Moradores / Originados pela forma de construção do edifício / Edifícios ou estabelecimentos vizinhos / Ruídos / Segurança / Transporte / Praia)*

### **COMENTÁRIOS COMPLEMENTARES:**

O que você acha de ser síndico(a)?

Quais ideias gostaria de desenvolver? *(Planos futuros como síndico?)*

Você gosta de Copacabana? Por quê? *(Pontos positivos e negativos?)*

O que sabe sobre sustentabilidade? E sobre construções ambientalmente corretas?

Efetivar pesquisas de conforto em seu apartamento e/ou vizinhos?

Seria possível fotografar o edifício?

## ANEXO C

## FICHA MODELO PARA PESQUISA DE CONFORTO TÉRMICO

PESQUISA CONDIÇÕES DE CONFORTO	DATA
AUTOR MARCELO BEZERRA	
EDIFÍCIO AIRES DE SALDANHA Nº 36	COMPLEMENTO
NOME	

SENSAÇÃO							
NO MOMENTO SINTO QUE ESTÁ	0H	6H	9H	12H	15H	18H	21H
frio							
um pouco frio							
confortável							
um pouco de calor							
calor							
muito calor							

PREFERÊNCIA							
PREFERIA QUE ESTIVESSE							
mais frio							
um pouco mais frio							
igual							
um pouco mais quente							
bem mais quente							

VESTUÁRIO							
ASSINALE A OPÇÃO	0H	6H	9H	12H	15H	18H	21H
camisa/camiseta de mangas curtas							
camisa/camiseta de mangas longas							
vestido							
calças							
shorts							
casaco							
sandálias							
chinelos							
tênis/sapato							
outro (especificar): .....							

ATIVIDADE							
NOS ÚLTIMOS 30 MINUTOS							
sentado (trabalho passivo)							
sentado (trabalho ativo)							
em pé relaxado							
em pé trabalhando							
andando em casa							
andando na rua							
outro (especificar): .....							

## TABELA DE ACIONAMENTOS

HORA	JANELA		CORTINA		PORTA		VENTILADOR		AR CONDICIONADO	
	ABERTA	FECHADA	ABERTA	FECHADA	ABERTA	FECHADA	LIGADO	DESLIGADO	LIGADO	DESLIGADO
0										
1										
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										

**ANEXO D:**  
**FICHAS DE RESPOSTA À PESQUISA DE CONFORTO TÉRMICO**  
**PREENCHIDAS PELO MORADOR**

PONTIFÍCIA UNIVERSIDADE CATÓLICA  
DO RIO DE JANEIRO

PESQUISA CONDIÇÕES DE CONFORTO		DATA 07/02/2013
AUTOR MARCELO BEZERRA		
EDIFÍCIO AIRES DE SALDANHA Nº 36	COMPLEMENTO APTO 901	
NOME SR. JOSÉ APIMUNDO		

SENSAÇÃO							
NO MOMENTO SINTO QUE ESTÁ	0H	6H	9H	12H	15H	18H	21H
frio						✓	
um pouco frio							
confortável							
um pouco de calor							
calor							
muito calor							

VESTUÁRIO							
ASSINALE A OPÇÃO	0H	6H	9H	12H	15H	18H	21H
camisa/camiseta de mangas curtas							✓
camisa/camiseta de mangas longas							
vestido							
calças							
shorts							
casaco							
sandálias							
chinelos							
tênis/sapato							
outro (especificar):							

ATIVIDADE							
NOS ÚLTIMOS 30 MINUTOS							
sentado (trabalho passivo)	✓						
sentado (trabalho ativo)							
em pé relaxado							
em pé trabalhando							
andando em casa							
andando na rua							
outro (especificar):							

TABELA DE ACIONAMENTOS											
HORA	JANELA		CORTINA		PORTA		VENTILADOR		AR CONDICIONADO		
	ABERTA	FECHADA	ABERTA	FECHADA	ABERTA	FECHADA	LIGADO	DESLIGADO	LIGADO	DESLIGADO	
0											
1											
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											
10											
11											
12											
13											
14											
15											
16											
17											
18											
19											
20											
21											
22											
23											
24		✓									

NOTA A  
COMENTÁRIOS

PESQUISA CONDIÇÕES DE CONFORTO	DATA 08/02/2013
AUTOR MARCELO BEZERRA	
EDIFÍCIO AIRES DE SALDANHA Nº 36	COMPLEMENTO
NOME	

SENSAÇÃO							
NO MOMENTO SINTO QUE ESTÁ	0H	6H	9H	12H	15H	18H	21H
frio							
um pouco frio							
confortável							
um pouco de calor						X	
calor							
muito calor							

PREFERÊNCIA							
PREFERIA QUE ESTIVESSE							
mais frio							
um pouco mais frio							
igual						X	
um pouco mais quente							
bem mais quente							

VESTUÁRIO							
ASSINALE A OPÇÃO	0H	6H	9H	12H	16H	18H	21H
camisa/camiseta de mangas curtas							X
camisa/camiseta de mangas longas							
vestido							
calças							
shorts							
casaco							
sandálias							
chinelos							
tênis/sapato							
outro (especificar):							

ATIVIDADE							
NOS ÚLTIMOS 30 MINUTOS							
sentado (trabalho passivo)							
sentado (trabalho ativo)	X						
em pé relaxado							
em pé trabalhando							
andando em casa							
andando na rua							
outro (especificar):							

TABELA DE ACIONAMENTOS

HORA	JANELA		CORTINA		PORTA		VENTILADOR		AR CONDICIONADO	
	ABERTA	FECHADA	ABERTA	FECHADA	ABERTA	FECHADA	LIGADO	DESLIGADO	LIGADO	DESLIGADO
0										
1										
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24		X								

*NADA A CONJUNTAMENTE*

PESQUISA CONDIÇÕES DE CONFORTO	DATA 09/02/2013
AUTOR MARCELO BEZERRA	
EDIFÍCIO AIRES DE SALDANHA Nº 36	COMPLEMENTO
NOME	

SENSAÇÃO							
NO MOMENTO SINTO QUE ESTÁ	0H	6H	9H	12H	15H	18H	21H
frio							
um pouco frio							
confortável							
um pouco de calor						X	
calor							
muito calor							

PREFERÊNCIA							
PREFERIA QUE ESTIVESSE	0H	6H	9H	12H	15H	18H	21H
mais frio							
um pouco mais frio							
igual							
um pouco mais quente						X	
bem mais quente							

VESTUÁRIO							
ASSINALE A OPÇÃO	0H	6H	9H	12H	15H	18H	21H
camisa/camiseta de mangas curtas							
camisa/camiseta de mangas longas						X	
vestido							
calças							
shorts							
casaco							
sandálias							
chinelos							
tênis/sapato							
outro (especificar):							

ATIVIDADE							
NOS ÚLTIMOS 30 MINUTOS	0H	6H	9H	12H	15H	18H	21H
sentado (trabalho passivo)							
sentado (trabalho ativo)							
em pé relaxado							
em pé trabalhando							
andando em casa							
andando na rua							
outro (especificar):							

TABELA DE ACIONAMENTOS

HORA	JANELA		CORTINA		PORTA		VENTILADOR		AR CONDICIONADO	
	ABERTA	FECHADA	ABERTA	FECHADA	ABERTA	FECHADA	LIGADO	DESLIGADO	LIGADO	DESLIGADO
0										
1										
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24		X								

ÁREA A  
COMPUTOR

PESQUISA CONDIÇÕES DE CONFORTO	DATA 10/02/2013
AUTOR MARCELO BEZERRA	
EDIFÍCIO AIRES DE SALDANHA Nº 36	COMPLEMENTO
NOME	

SENSAÇÃO							
NO MOMENTO SINTO QUE ESTÁ	0H	6H	9H	12H	15H	18H	21H
frio							
um pouco frio							
confortável							
um pouco de calor							
calor					X	X	
muito calor							

PREFERÊNCIA							
PREFERIA QUE ESTIVESSE	0H	6H	9H	12H	15H	18H	21H
mais frio							
um pouco mais frio							
igual							
um pouco mais quente					X	X	
bem mais quente							

VESTUÁRIO	ASSINALE A OPÇÃO						
	0H	6H	9H	12H	15H	18H	21H
camisa/camiseta de mangas curtas							
camisa/camiseta de mangas longas						X	
vestido							
calças							
shorts							
casaco							
sandálias							
chinelos							
tênis/sapato							
outro (especificar):							

ATIVIDADE							
NOS ÚLTIMOS 30 MINUTOS							
sentado (trabalho passivo)							
sentado (trabalho ativo)							
em pé relaxado							
em pé trabalhando							
andando em casa							
andando na rua							
outro (especificar):							

TABELA DE ACIONAMENTOS

HORA	JANELA		CORTINA		PORTA		VENTILADOR		AR CONDICIONADO	
	ABERTA	FECHADA	ABERTA	FECHADA	ABERTA	FECHADA	LIGADO	DESLIGADO	LIGADO	DESLIGADO
0										
1										
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24		X								

NADA A COMENTAR

PESQUISA CONDIÇÕES DE CONFORTO	DATA 11/02/2013
AUTOR MARCELO BEZERRA	
EDIFÍCIO AIRES DE SALDANHA Nº 36	COMPLEMENTO
NOME	

SENSAÇÃO							
NO MOMENTO SINTO QUE ESTÁ	0H	6H	9H	12H	15H	18H	21H
frio							
um pouco frio							
confortável							
um pouco de calor							
calor							X
muito calor							

PREFERÊNCIA							
PREFERIA QUE ESTIVESSE	0H	6H	9H	12H	15H	18H	21H
mais frio							
um pouco mais frio							
igual							
um pouco mais quente							X
bem mais quente							

VESTUÁRIO							
ASSINALE A OPÇÃO	0H	6H	9H	12H	15H	18H	21H
camisa/camiseta de mangas curtas							
camisa/camiseta de mangas longas							
vestido							X
calças							
shorts							
casaco							
sandálias							
chinelos							
tênis/sapato							
outro (especificar):							

ATIVIDADE							
NOS ÚLTIMOS 30 MINUTOS	0H	6H	9H	12H	15H	18H	21H
sentado (trabalho passivo)	X						
sentado (trabalho ativo)							
em pé relaxado							
em pé trabalhando							
andando em casa							
andando na rua							
outro (especificar):							

TABELA DE ACIONAMENTOS

HORA	JANELA		CORTINA		PORTA		VENTILADOR		AR CONDICIONADO	
	ABERTA	FECHADA	ABERTA	FECHADA	ABERTA	FECHADA	LIGADO	DESLIGADO	LIGADO	DESLIGADO
0										
1										
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										

NADA  
CONECTAR

PESQUISA CONDIÇÕES DE CONFORTO	DATA 12/02/2013
AUTOR MARCELO BEZERRA	
EDIFÍCIO AIRES DE SALDANHA Nº 36	COMPLEMENTO
NOME	

SENSAÇÃO							
NO MOMENTO SINTO QUE ESTÁ	0H	6H	9H	12H	15H	18H	21H
frio							
um pouco frio							
confortável							
um pouco de calor							
calor							X
muito calor							

PREFERÊNCIA							
PREFERIA QUE ESTIVESSE	0H	6H	9H	12H	15H	18H	21H
mais frio							
um pouco mais frio							
igual							
um pouco mais quente							X
bem mais quente							

VESTUÁRIO							
ASSINALE A OPÇÃO	0H	6H	9H	12H	15H	18H	21H
camisa/camiseta de mangas curtas							X
camisa/camiseta de mangas longas							
vestido							
calças							
shorts							
casaco							
sandálias							
chinelos							
tênis/sapato							
outro (especificar):							

ATIVIDADE							
NOS ÚLTIMOS 30 MINUTOS	0H	6H	9H	12H	15H	18H	21H
sentado (trabalho passivo)							X
sentado (trabalho ativo)							
em pé relaxado							
em pé trabalhando							
andando em casa							
andando na rua							
outro (especificar):							

TABELA DE ACIONAMENTOS

HORA	JANELA		CORTINA		PORTA		VENTILADOR		AR CONDICIONADO	
	ABERTA	FECHADA	ABERTA	FECHADA	ABERTA	FECHADA	LIGADO	DESLIGADO	LIGADO	DESLIGADO
0										
1										
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										

*Wali a control*

PESQUISA CONDIÇÕES DE CONFORTO	DATA 13/02/2013
AUTOR MARCELO BEZERRA	
EDIFÍCIO AIRES DE SALDANHA Nº 36	COMPLEMENTO
NOME	

SENSAÇÃO							
NO MOMENTO SINTO QUE ESTÁ	0H	6H	9H	12H	15H	18H	21H
frio							
um pouco frio							
confortável							
um pouco de calor							
calor							
muito calor							X

PREFERÊNCIA							
PREFERIA QUE ESTIVESSE	0H	6H	9H	12H	15H	18H	21H
mais frio							
um pouco mais frio							
igual							
um pouco mais quente							
bem mais quente							X

VESTUÁRIO	ASSINALE A OPÇÃO						
	0H	6H	9H	12H	15H	18H	21H
camisa/camiseta de mangas curtas						X	
camisa/camiseta de mangas longas							
vestido							
calças							
shorts							
casaco							
sandálias							
chinelos							
tênis/sapato							
outro (especificar):							

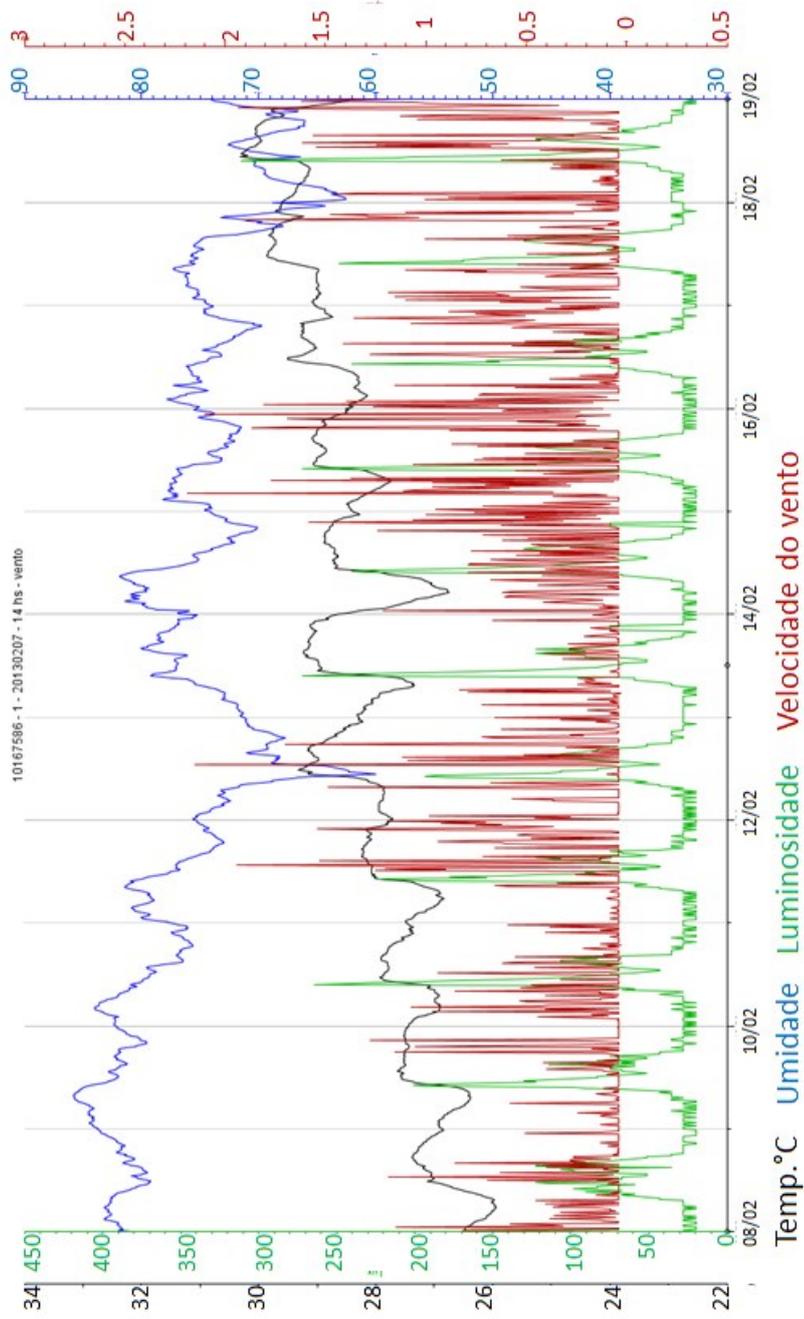
ATIVIDADE							
NOS ÚLTIMOS 30 MINUTOS							
sentado (trabalho passivo)							X
sentado (trabalho ativo)							
em pé relaxado							
em pé trabalhando							
andando em casa							
andando na rua							
outro (especificar):							

TABELA DE ACIONAMENTOS

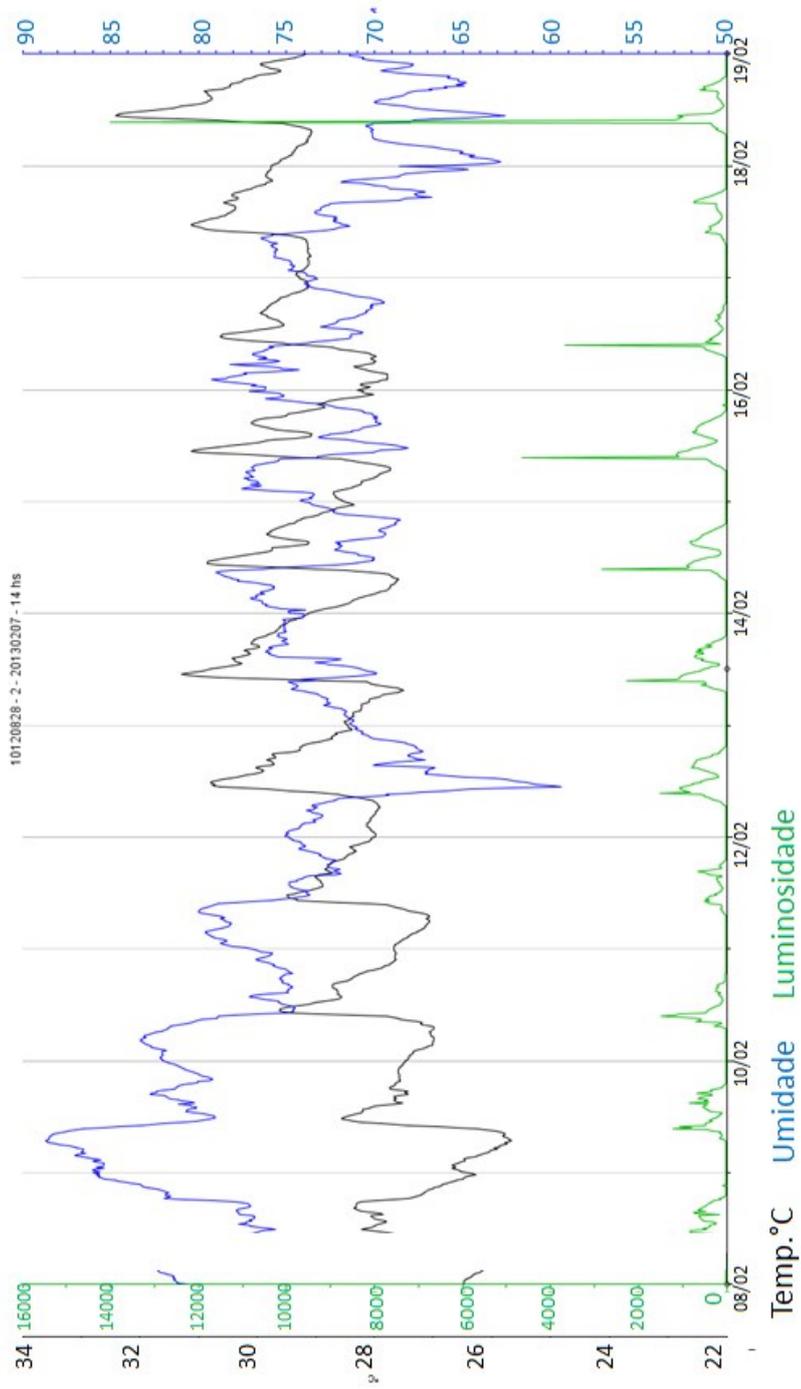
HORA	JANELA		CORTINA		PORTA		VENTILADOR		AR CONDICIONADO	
	ABERTA	FECHADA	ABERTA	FECHADA	ABERTA	FECHADA	LIGADO	DESLIGADO	LIGADO	DESLIGADO
0										
1										
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										

*nada a controlar*

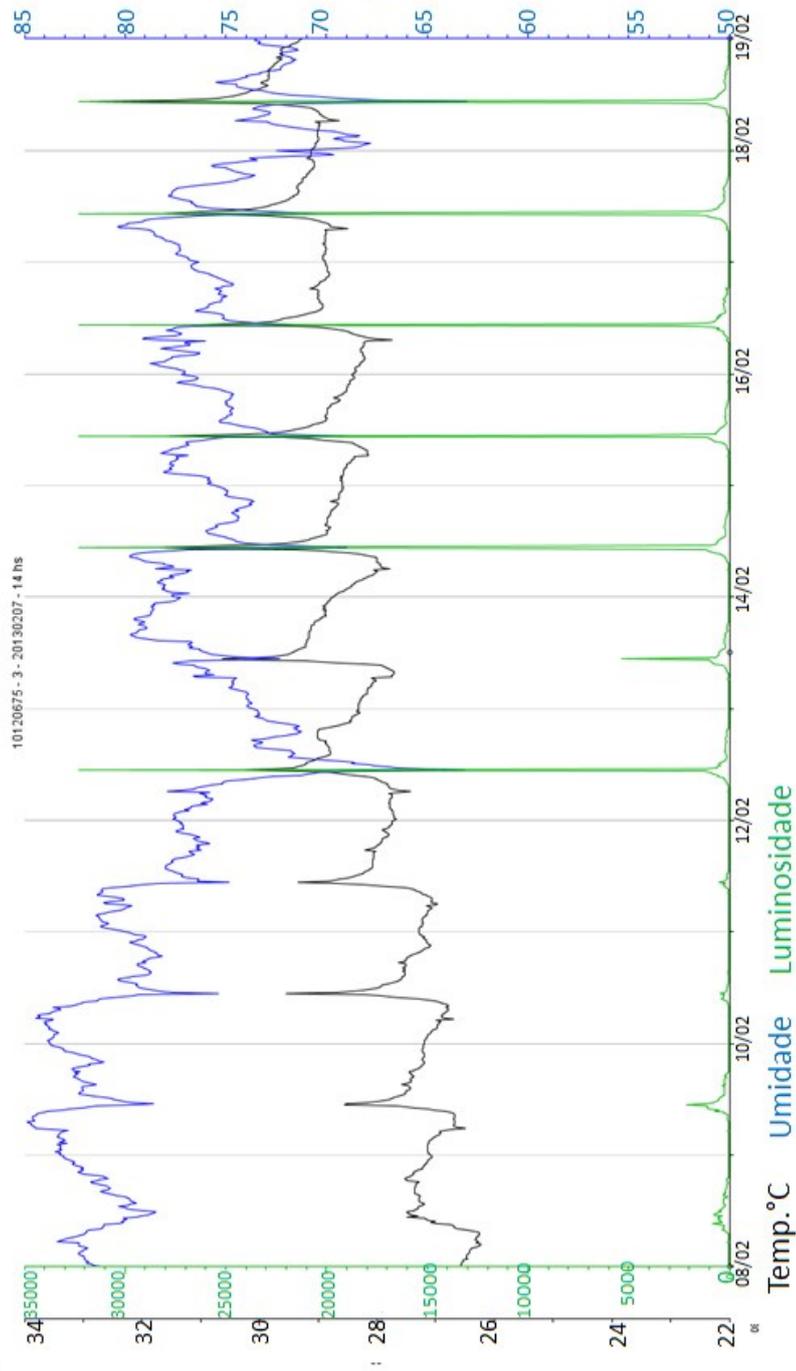
**ANEXO E:**  
**GRÁFICOS DE LEVANTAMENTO DE DADOS DE CONFORTO**  
**TÉRMICO COLETADOS PELOS DATA LOGGER.**  
**DATA LOGGER 1 (SALA)**



## DATA LOGGER 2 (QUARTO 1)



## DATA LOGGER 3 (QUARTO 2)



## DATA LOGGER 4 (ÁREA DE SERVIÇO)

