



Ari Álvares Pires Neto

**A privacidade dos registros
públicos disponibilizados na
Internet**

Dissertação de Mestrado

Dissertação apresentada ao Programa de Pós-graduação em Direito do Departamento de Direito da PUC-Rio como parte dos requisitos parciais para a obtenção do título de Mestre em Direito.

Orientador: Prof. José Ribas Vieira

Rio de Janeiro
Abril de 2008



Ari Álvares Pires Neto

**A privacidade dos registros públicos
disponibilizados na Internet**

Dissertação apresentada ao Programa de Pós-graduação em Direito do Departamento de Direito da PUC-Rio como parte dos requisitos parciais para a obtenção do título de Mestre em Direito.

Prof. José Ribas Vieira

Orientador

Departamento de Direito – PUC-Rio

Prof. Maria Celina Bodin de Moraes

Departamento de Direito – PUC-Rio

Prof. Juliana Neuenschwander Magalhães

Departamento de Direito – UFRJ

Prof.º Nizar Messari

Vice-Decano de Pós-Graduação do Centro
de Ciências Sociais – PUC-Rio

Rio de Janeiro, 09 de abril de 2008.

Todos os direitos reservados. É proibida a reprodução total ou parcial do trabalho sem autorização da universidade, do autor e do orientador.

Ari Álvares Pires Neto

Graduou-se em Direito na UFMG em 1986. Especialista em Direito de Empresa em 1998 e em Direito Notarial e Registral em 2006, ambos pela PUC-MINAS. Professor de Direito Registral Imobiliário da SERJUS-ANOREG. Oficial de Registro de Imóveis.

Ficha catalográfica

Pires Neto, Ari Álvares

A privacidade dos registros públicos disponibilizados na Internet / Ari Álvares Pires Neto; orientador: José Ribas Vieira. – Rio de Janeiro: PUC, Departamento de Direito, 2008.

1. Dissertação (mestrado) – Pontifícia Universidade Católica do Rio de Janeiro, Departamento de Direito.

116fls. 30cm

Inclui referências bibliográficas.

1. Direito – Teses. 2. Teoria geral do direito. 3. Privacidade e registros públicos; 4. Conceito de público e privado. I. Vieira, José Ribas. II. Pontifícia Universidade Católica do Rio de Janeiro. Departamento de Direito. III. Título.

CDD: 340

Dedico este trabalho ao meu amado e saudoso pai, Prof. Ariosvaldo, que com sabedoria e competência pavimentou para nós, seus filhos, e para centenas de ex-alunos, os caminhos do Direito, ao longo de mais de quatro décadas de magistério na FD-UFMG, incentivando-nos a buscar a justiça, através do trabalho e da ética. Dedico, também, a minha mãe, Acila Mara, cuja alegria e simpatia iluminam de forma perene nossos caminhos.

Agradecimentos

Agradeço a todos os Professores do MINTER da Dom Helder/PUC-Rio que contribuíram com nosso crescimento intelectual, em especial, ao meu orientador, Professor, Doutor, José Ribas Vieira, pela generosidade acadêmica em compartilhar o conhecimento na construção de idéias que compõem o presente trabalho. Embora fisicamente distantes, a Internet nos tornou próximos.

Resumo

Pires Neto, Ari Pires; Vieira, José Ribas. **A privacidade dos registros públicos disponibilizados na Internet**. Rio de Janeiro, 2008. p.116. Dissertação de Mestrado – Departamento de Direito, Pontifícia Universidade Católica do Rio de Janeiro.

Em decorrência de transformações constitucionais, os registradores passaram a exercer a delegação de seus serviços em caráter privado. Por essa razão, muitos, no afã de demonstrar modernidade e desvincular a atividade dos demais serviços públicos prestados diretamente pelo Estado, não só informatizaram todos os seus arquivos, bem como passaram a disponibilizá-los integralmente na Internet. O escopo da dissertação reside na privacidade dos registros públicos em confronto com a publicidade informativa que lhe são inerentes, quando disponibilizados na Internet. A falta de uma legislação específica em nosso país, que tutele a privacidade na Internet, fez o pesquisador utilizar a técnica jurídico-comparativa identificando as similitudes e diferenças das normas e instituições que protegem a privacidade de dados pessoais na Comunidade Européia da *civil law*, comparando-os com a proteção existente nos países da *common law*, em especial nos Estados Unidos, com os institutos que visam tal proteção no Brasil. Além disso, o enfoque metodológico é interdisciplinar, eis que o tema abrange disciplinas conexas, tais como: Direito Constitucional, Direito Civil, Direito Registral e o embrionário Direito da Internet. Como resultado da pesquisa sobre o possível conflito inerente à informação dos registros públicos e a privacidade, buscamos nas soluções do direito comparado um mero parâmetro e modelo de equilíbrio que perpassa pela ponderação de valores. Uma possível solução encontrada para a pesquisa foi através da utilização de filtros que visem depurar os dados pessoais disponibilizados na Internet, resguardando a privacidade sem cassar o inerente e necessário direito à informação.

Palavras-chave

Registros públicos; público e privado; privacidade; Internet.

Abstract

Pires Neto, Ari Pires; Vieira, José Ribas. **The privacy of public registers in Internet**. Rio de Janeiro, 2008. p.116. MSc. Dissertation - Departamento de Direito, Pontifícia Universidade Católica do Rio de Janeiro

As a result from constitutional transformations, those who registered began to prosecute their work in private character. Therefore, many of them are trying to show technological progress and separate with the State; not only to computerize all the information, but as well as make it available online. The main subject of this thesis is the use of private information in a public space such as the Internet. The absence of a specific legislation in our country that control this use caused the author using the legal compare to point out some similarities and differences about the rules and institutions that provide security for the personal information. This includes the European Community from civil law and countries that are ruled in common law, such as the United States from Brazilians' institutes. Other than that, the focus is interdisciplinary because it includes Constitution Law, Civil Law and Internet Law. Resulting from the research about the conflict between private and public information, we attempted to find a solution for this problem. One of the main ideas was the creation of a filter that was capable to separate the personal information from the rest, which would keep the users safe without ceasing the right of knowledge.

Keywords

Public registers; public and private; privacy; Internet

Sumário

1.	INTRODUÇÃO	10
2.	DOS REGISTROS PÚBLICOS	14
2.1	Breve histórico no direito comparado	14
2.1.1	Os registros paroquiais	16
2.2	Breve histórico no direito brasileiro	17
2.3	Atual regulamentação no direito brasileiro	19
2.4	Os registros públicos, em espécie.	23
2.4.1	Tabelionato de notas	24
2.4.2	Tabelião e oficial de contrato marítimo	25
2.4.3	Tabelião de protesto de títulos	25
2.4.4	Oficiais de registro de imóveis	27
2.4.5	Oficial de registro de títulos e documentos e civis das pessoas jurídicas	29
2.4.6	Oficial de registro civil das pessoas naturais, interdições e Tutelas	30
2.4.7	Oficial de registro de distribuição	32
2.5	Finalidade dos registros públicos	32
2.5.1	Autenticidade	32
2.5.2	Segurança jurídica	33
2.5.3	Eficácia	34
2.5.4	Publicidade	34
2.6	Efeitos dos registros públicos	39
2.7	Os registros públicos no atual contexto republicano	41
2.7.1	Das alterações perpetradas nos registros públicos em razão da evolução tecnológica	43
3	O PÚBLICO E O PRIVADO	48
3.1	Justificativa	48
3.2	O espaço público e o privado	49
3.3	O espaço público segundo Arendt	50

3.4	O espaço público segundo Habermas	53
3.5	A Internet como espaço público virtual	56
4	DIREITO À PRIVACIDADE	62
4.1	Evolução	62
4.2	Conteúdo jurídico	64
4.2.1	A privacidade como direito fundamental	66
4.2.2	Enquadramento legal no direito comparado	69
4.2.3	Enquadramento legal da matéria no Brasil	72
4.3	Caracterização como direito de personalidade	74
4.3.1	A inserção da privacidade no código civil e a constitucionalização do direito privado	76
4.4	Dados pessoais e os registros públicos	77
4.5	Classificação das informações	79
4.6	O uso e o poder das informações	81
5	CONFLITO DE PRINCÍPIOS – privacidade e informação (publicidade)	86
5.1	Colisão de direitos	92
5.2	Critérios de solução	95
5.2.1	Critério de concordância prática	96
5.2.2	Critério de dimensão e peso	97
5.2.3	Critério da proporcionalidade	97
5.2.4	A solução de equilíbrio através dos filtros	98
5.3	<i>Habeas data</i> como proteção das pessoas frente aos arquivos Registrais	101
5.4	O CDC como outra proteção aos dados pessoais	103
6	CONCLUSÕES	106
7	REFERÊNCIAS BIBLIOGRÁFICAS	111